



Kanton Schaffhausen  
Gemeinde Ramsen



# Gesamtrevision der Nutzungsplanung 2021

## Biber 1

Situation mit Orthofoto 1:1000

Vom Gemeinderat am 26. April/10. Mai 2022 zuhanden  
der Vorprüfung und Vernehmlassung verabschiedete Fassung

 magma ag

 Winzeler + Bühl  
Raumplanung und Regionalentwicklung  
Rheinweg 21 | 8200 Schaffhausen

 Bügin Winzeler Partner AG  
Bauingenieure und Planer  
8200 Schaffhausen | www.bwpag.ch

PLAN NR.  
**219296/11OF** Stand 10-05-22  
Format 30/84  
Gez. RB



### Legende:

Linienbezogene Festlegungen:

-  Gewässerabstandslinie
-  Gewässerabstandslinie neu

Hinweise aus Zonenplan:

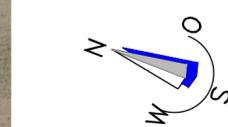
Hinweise und Informationen:

-  Bachverlauf offen
-  Bachverlauf eingedolt

Weitere Inhalte:

-  1610/30 Abschnitts-Nr. gemäss Ökomorphologie-Daten (siehe Anhang zum Planungsbericht)
-  A1 Abschnitts-Nr. für Beschreibung im Planungsbericht

rot markierte Inhalte sind Gegenstand dieses Verfahrens



Geodaten des Kantons Schaffhausen