



Kanton Schaffhausen
Gemeinde Ramsen



Gesamtrevision der Nutzungsplanung 2021

Biber 2

Situation mit Orthofoto 1:1000

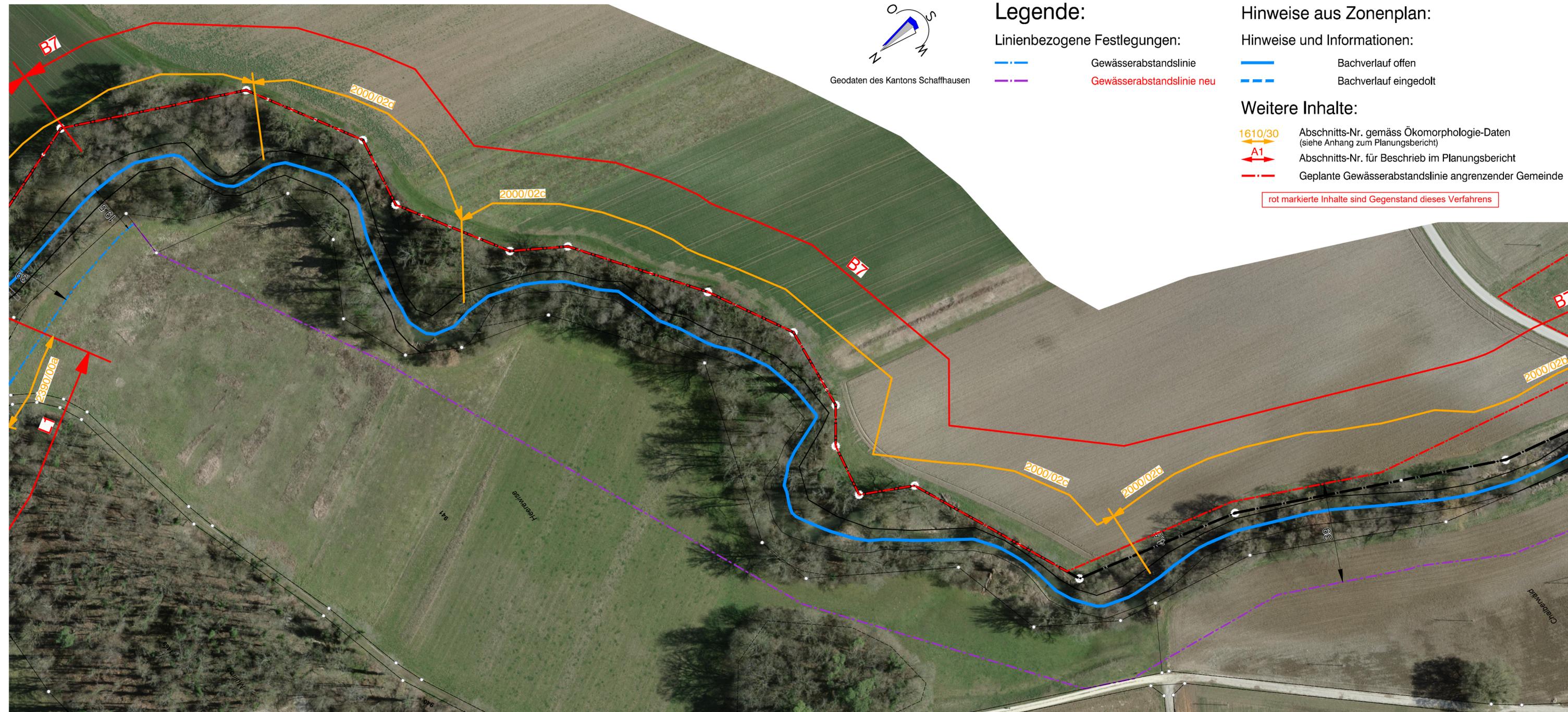
Vom Gemeinderat am 26. April/10. Mai 2022 zuhänden
der Vorprüfung und Vernehmlassung verabschiedete Fassung

 magma ag

 Winzeler + Bühl
Raumplanung und Regionalentwicklung
Rheinweg 21 | 8200 Schaffhausen

 Bürgin Winzeler Partner AG
Bauingenieure und Planer
8200 Schaffhausen | www.bwpag.ch

PLAN NR.
219296/12OF Stand 10-05-22
Format 30/84
Gez. RB



Legende:

Linienbezogene Festlegungen:

-  Gewässerabstandslinie
-  Gewässerabstandslinie neu

Hinweise aus Zonenplan:

Hinweise und Informationen:

-  Bachverlauf offen
-  Bachverlauf eingedolt

Weitere Inhalte:

-  1610/30 Abschnitts-Nr. gemäss Ökomorphologie-Daten (siehe Anhang zum Planungsbericht)
-  A1 Abschnitts-Nr. für Beschrieb im Planungsbericht
-  Geplante Gewässerabstandslinie angrenzender Gemeinde

rot markierte Inhalte sind Gegenstand dieses Verfahrens